ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000780 от 09.12.2022

"Жилые дома повышенной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: I пусковой комплекс - жилой дом №1 (секции 1.1, 1.2, 1.3), расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Кировский район, 18км., идентификатор Объекта р-7630"; "Жилые дома повышенной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: II пусковой комплекс – жилой дом № 2 (секции 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3), расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Кировский район, 18 км. Московского шоссе"

Дата первичного размещения: 09.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Фонд**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ-ФОНД "САМАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ФОНД"САМАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ДОЛЬЩИКОВ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **443020**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**

	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ленинская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **Н7**
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(846)254-09-39**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@srfzpd.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **srfzpd.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сабуров**

	1.5.2	Имя: **Борис**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Фонд**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ-ФОНД "САМАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **6316259716**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6316259716**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1196313075287**
	2.1.3	Дата регистрации: **18.09.2019**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Министерство строительства Самарской области**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6315800869**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2022**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 287,61 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 098,43 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Комплекс жилых домов**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилые дома повышенной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: I пусковой комплекс - жилой дом №1 (секции 1.1, 1.2, 1.3), расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Кировский район, 18км., идентификатор Объекта р-7630**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Кировский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **шоссе**
	9.2.10	Наименование улицы: **Московское**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: **1.1, 1.2, 1.3**
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **12 439,41 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Керамический и силикатный полнотелый кирпич)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С+**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилые дома повышенной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: II пусковой комплекс – жилой дом № 2 (секции 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3), расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Кировский район, 18 км. Московского шоссе**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **шоссе**
	9.2.10	Наименование улицы: **Московское**
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: **2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3**
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **45 147,63 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Керамический и силикатный кирпич)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 758,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **489,06 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 247,66 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **28 149,65 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **28 149,65 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Соглашение о финансировании мероприятий по завершению строительства объектов общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания на Московском")**
	10.1.2	Номер договора: **ФЗП-28/1456-21**
	10.1.3	Дата заключения договора: **20.05.2021**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **22.10.2021,05.08.2022,27.10.2022**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Новострой**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316119677**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Новострой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316119677**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-1-1-1-007087-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная экспертиза проектов в строительстве**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6315706520**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-1-1-2-066688-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6315706520**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Новострой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6316119677**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 63301000-011**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.02.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **288**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2008**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.07.2008**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **07.04.2010,15.02.2012,14.07.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **224-п**
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **23.06.2008**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0222002:10**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 736,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **3**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс, качели на металлических стойках, сидение для качелей, песочница с крышей, карусель, горка, качалка-балансир малая**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турник тройной, комплекс из двух турников и скамья**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Не более 100 м пешеходной доступности от подъездов жилого дома 4 контейнера по 1100 литров и 1 место для накопления крупногабаритных отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон с посевом в них многолетних трав и посадкой кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **25.11.2021 №136ПТО, сроком до 25.11.2023, МП г.о.Самара"Самарагорсвет"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0287-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 717 827,83 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Средневолжская газовая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6314012801**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т1-СА/11308-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **169 739,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарские коммунальные системы**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0287-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 110 938,55 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319231042**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230/7-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 765 346,34 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Инженерные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315946321**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/22-ИС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 859 651,72 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное объединение "Сетевые информационные системы"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **172**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1.1	63.35	2	35.24	2.50
2	Квартира	1	1.1	37.76	1	18.48	2.50
3	Квартира	1	1.1	38.97	1	18.24	2.50

4	Квартира	1	1.1	54.98	2	30.50	2.50
5	Квартира	1	1.1	38.80	1	18.04	2.50
6	Квартира	1	1.1	37.85	1	17.82	2.50
7	Квартира	1	1.1	60.54	2	26.98	2.50
8	Квартира	2	1.1	63.09	2	35.23	2.50
9	Квартира	2	1.1	38.71	1	18.42	2.50
10	Квартира	2	1.1	39.52	1	18.42	2.50
11	Квартира	2	1.1	56.90	2	29.12	2.50
12	Квартира	2	1.1	39.48	1	18.40	2.50
13	Квартира	2	1.1	38.75	1	18.40	2.50
14	Квартира	2	1.1	75.87	3	48.08	2.50
15	Квартира	3	1.1	63.48	2	35.28	2.50
16	Квартира	3	1.1	38.71	1	18.42	2.50
17	Квартира	3	1.1	39.52	1	18.42	2.50
18	Квартира	3	1.1	56.90	2	29.12	2.50
19	Квартира	3	1.1	39.48	1	18.40	2.50
20	Квартира	3	1.1	38.75	1	18.40	2.50
21	Квартира	3	1.1	75.87	3	48.08	2.50
22	Квартира	4	1.1	63.66	2	35.30	2.50
23	Квартира	4	1.1	38.88	1	18.54	2.50
24	Квартира	4	1.1	39.52	1	18.42	2.50
25	Квартира	4	1.1	56.87	2	28.99	2.50
26	Квартира	4	1.1	39.48	1	18.40	2.50
27	Квартира	4	1.1	38.75	1	18.40	2.50
28	Квартира	4	1.1	75.87	3	48.08	2.50
29	Квартира	5	1.1	63.62	2	35.26	2.50
30	Квартира	5	1.1	39.00	1	18.66	2.50
31	Квартира	5	1.1	39.52	1	18.42	2.50
32	Квартира	5	1.1	56.90	2	29.08	2.50
33	Квартира	5	1.1	39.48	1	18.40	2.50

34	Квартира	5	1.1	38.75	1	18.40	2.50
35	Квартира	5	1.1	75.87	3	48.08	2.50
36	Квартира	6	1.1	63.69	2	35.26	2.50
37	Квартира	6	1.1	38.23	1	18.60	2.50
38	Квартира	6	1.1	39.52	1	18.42	2.50
39	Квартира	6	1.1	56.90	2	29.08	2.50
40	Квартира	6	1.1	39.48	1	18.40	2.50
41	Квартира	6	1.1	38.75	1	18.40	2.50
42	Квартира	6	1.1	75.87	3	48.08	2.50
43	Квартира	7	1.1	63.62	2	35.26	2.50
44	Квартира	7	1.1	39.00	1	18.66	2.50
45	Квартира	7	1.1	39.52	1	18.42	2.50
46	Квартира	7	1.1	56.90	2	29.12	2.50
47	Квартира	7	1.1	39.48	1	18.40	2.50
48	Квартира	7	1.1	38.75	1	18.40	2.50
49	Квартира	7	1.1	75.87	3	48.08	2.50
50	Квартира	8	1.1	63.62	2	35.26	2.50
51	Квартира	8	1.1	39.00	1	18.66	2.50
52	Квартира	8	1.1	39.52	1	18.42	2.50
53	Квартира	8	1.1	56.90	2	29.08	2.50
54	Квартира	8	1.1	39.48	1	18.40	2.50
55	Квартира	8	1.1	38.75	1	18.40	2.50
56	Квартира	8	1.1	75.87	3	48.08	2.50
57	Квартира	9	1.1	63.62	2	35.26	2.50
58	Квартира	9	1.1	39.00	1	18.66	2.50
59	Квартира	9	1.1	39.52	1	18.42	2.50
60	Квартира	9	1.1	56.90	2	29.08	2.50
61	Квартира	9	1.1	39.48	1	18.40	2.50
62	Квартира	9	1.1	38.75	1	18.40	2.50
63	Квартира	9	1.1	75.87	3	48.08	2.50

155*	Квартира	10	1.1	63.62	2	35.26	2.50
156*	Квартира	10	1.1	39.00	1	18.66	2.50
157*	Квартира	10	1.1	39.52	1	18.42	2.50
158*	Квартира	10	1.1	56.90	2	29.08	2.50
159*	Квартира	10	1.1	39.48	1	18.40	2.50
160*	Квартира	10	1.1	38.75	1	18.40	2.50
161*	Квартира	10	1.1	75.87	3	48.08	2.50
64	Квартира	1	1.2	89.59	3	54.20	2.50
65	Квартира	1	1.2	37.28	1	18.25	2.50
66	Квартира	1	1.2	53.71	2	30.40	2.50
67	Квартира	2	1.2	74.23	3	43.11	2.50
68	Квартира	2	1.2	39.93	1	19.67	2.50
69	Квартира	2	1.2	38.46	1	18.20	2.50
70	Квартира	2	1.2	56.26	2	30.43	2.50
71	Квартира	3	1.2	74.23	3	42.88	2.50
72	Квартира	3	1.2	39.80	1	19.54	2.50
73	Квартира	3	1.2	38.44	1	18.19	2.50
74	Квартира	3	1.2	56.64	2	30.47	2.50
75	Квартира	4	1.2	74.29	3	42.94	2.50
76	Квартира	4	1.2	39.80	1	19.54	2.50
77	Квартира	4	1.2	38.44	1	18.19	2.50
78	Квартира	4	1.2	56.52	2	30.41	2.50
79	Квартира	5	1.2	74.29	3	42.94	2.50
80	Квартира	5	1.2	39.88	1	19.61	2.50
81	Квартира	5	1.2	38.53	1	18.25	2.50
82	Квартира	5	1.2	56.58	2	30.44	2.50
83	Квартира	6	1.2	74.20	3	42.89	2.50
84	Квартира	6	1.2	39.88	1	19.61	2.50
85	Квартира	6	1.2	38.51	1	18.25	2.50
86	Квартира	6	1.2	56.49	2	30.44	2.50

87	Квартира	7	1.2	74.35	3	32.52	2.50
88	Квартира	7	1.2	39.78	1	19.59	2.50
89	Квартира	7	1.2	38.62	1	18.25	2.50
90	Квартира	7	1.2	56.47	2	30.44	2.50
91	Квартира	8	1.2	74.24	3	42.87	2.50
92	Квартира	8	1.2	39.90	1	19.72	2.50
93	Квартира	8	1.2	38.62	1	18.25	2.50
94	Квартира	8	1.2	56.47	2	30.44	2.50
95	Квартира	9	1.2	74.27	3	42.89	2.50
96	Квартира	9	1.2	39.90	1	19.72	2.50
97	Квартира	9	1.2	38.58	1	18.25	2.50
98	Квартира	9	1.2	56.41	2	30.38	2.50
162	Квартира	10	1.2	74.38	3	42.96	2.50
163	Квартира	10	1.2	39.91	1	19.72	2.50
164	Квартира	10	1.2	38.67	1	18.38	2.50
165	Квартира	10	1.3	56.05	2	30.30	2.50
99	Квартира	2	1.3	77.55	3	46.95	2.50
100	Квартира	2	1.3	38.95	1	18.48	2.50
101	Квартира	2	1.3	39.35	1	18.48	2.50
102	Квартира	2	1.3	55.44	2	30.35	2.50
103	Квартира	2	1.3	39.58	1	18.42	2.50
104	Квартира	2	1.3	38.66	1	18.27	2.50
105	Квартира	2	1.3	63.83	2	35.12	2.50
106	Квартира	3	1.3	78.73	3	49.08	2.50
107	Квартира	3	1.3	39.07	1	18.48	2.50
108	Квартира	3	1.3	39.82	1	18.54	2.50
109	Квартира	3	1.3	55.44	2	30.35	2.50
110	Квартира	3	1.3	39.58	1	18.42	2.50
111	Квартира	3	1.3	39.00	1	18.57	2.50
112	Квартира	3	1.3	63.99	2	35.12	2.50

113	Квартира	4	1.3	78.67	3	49.08	2.50
114	Квартира	4	1.3	38.98	1	18.42	2.50
115	Квартира	4	1.3	39.80	1	18.45	2.50
116	Квартира	4	1.3	55.39	2	30.68	2.50
117	Квартира	4	1.3	39.52	1	18.39	2.50
118	Квартира	4	1.3	39.00	1	18.57	2.50
119	Квартира	4	1.3	64.18	2	35.25	2.50
120	Квартира	5	1.3	77.57	3	47.97	2.50
121	Квартира	5	1.3	38.90	1	18.41	2.50
122	Квартира	5	1.3	39.69	1	18.48	2.50
123	Квартира	5	1.3	55.37	2	30.69	2.50
124	Квартира	5	1.3	39.71	1	18.60	2.50
125	Квартира	5	1.3	39.09	1	18.58	2.50
126	Квартира	5	1.3	64.12	2	35.16	2.50
127	Квартира	6	1.3	77.34	3	47.70	2.50
128	Квартира	6	1.3	38.87	1	18.54	2.50
129	Квартира	6	1.3	39.57	1	18.42	2.50
130	Квартира	6	1.3	55.51	2	30.77	2.50
131	Квартира	6	1.3	39.72	1	18.66	2.50
132	Квартира	6	1.3	38.86	1	18.51	2.50
133	Квартира	6	1.3	64.14	2	35.29	2.50
134	Квартира	7	1.3	77.29	3	47.70	2.50
135	Квартира	7	1.3	38.69	1	18.42	2.50
136	Квартира	7	1.3	39.52	1	18.45	2.50
137	Квартира	7	1.3	55.54	2	30.70	2.50
138	Квартира	7	1.3	39.55	1	18.46	2.50
139	Квартира	7	1.3	38.95	1	18.54	2.50
140	Квартира	7	1.3	64.09	2	35.16	2.50
141	Квартира	8	1.3	77.29	3	47.76	2.50
142	Квартира	8	1.3	38.70	1	18.39	2.50

143	Квартира	8	1.3	39.64	1	18.60	2.50
144	Квартира	8	1.3	55.54	2	30.81	2.50
145	Квартира	8	1.3	39.63	1	18.54	2.50
146	Квартира	8	1.3	38.97	1	18.51	2.50
147	Квартира	8	1.3	64.12	2	35.20	2.50
148	Квартира	9	1.3	77.23	3	47.67	2.50
149	Квартира	9	1.3	38.69	1	18.39	2.50
150	Квартира	9	1.3	39.50	1	18.46	2.50
151	Квартира	9	1.3	55.59	2	30.84	2.50
152	Квартира	9	1.3	39.63	1	18.57	2.50
153	Квартира	9	1.3	38.90	1	18.51	2.50
154	Квартира	9	1.3	64.13	2	35.25	2.50
166	Квартира	10	1.3	76.81	3	47.55	2.50
167	Квартира	10	1.3	38.68	1	18.45	2.50
168	Квартира	10	1.3	39.37	1	18.48	2.50
169	Квартира	10	1.3	55.60	2	30.76	2.50
170	Квартира	10	1.3	39.75	1	18.63	2.50
171	Квартира	10	1.3	39.00	1	18.57	2.50
172	Квартира	10	1.3	64.16	2	35.34	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Нежилое помещение	1	3	168.47	Тамбур	6.05	3.10
					Коридор	10.60	
					Коридор	23.84	
					Кабинет	19.77	
					Кабинет	9.47	
					Кабинет	10.72	

					Кабинет	10.72	
					Кабинет	14.67	
					Кабинет	15.68	
					Кабинет	8.79	
					Санузел	4.00	
					Кладовая уборочная инвентаря	2.00	
					Санузел	3.00	
					Комната приема пищи	10.48	
					Электрощитовая офиса	4.62	
					Коридор	4.22	
					Коридор	8.47	
					Тамбур	1.37	
1-2	Нежилое помещение	1	3	157.58	Тамбур	7.18	3.10
					Коридор	9.07	
					Коридор	10.94	
					Кабинет	28.18	
					Кабинет	27.35	
					Кабинет	32.55	
					Коридор	21.57	
					Комната приема пищи	7.45	
					Санузел	5.11	
					Кладовая уборочная инвентаря	3.51	
					Электрощитовая офиса	4.67	
1-3	Нежилое помещение	1	3	163.01	Тамбур	5.50	3.10
					Холл	20.60	
					Холл	44.40	
					Кабинеты	59.87	

					Коридор	6.18	
					Комната приема пищи	8.44	
					Санузел	4.55	
					Кладовая уборочная инвентаря	5.45	
					Коридор	4.45	
					Электрощитовая офиса	3.57	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2022**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **477 395 311,26 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Соглашение о финансировании мероприятий по завершению строительства объектов общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания на Московском")**
	10.1.2	Номер договора: **ФЗП-28/1456-21**
	10.1.3	Дата заключения договора: **20.05.2021**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **22.10.2021,05.08.2022,27.10.2022**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Новострой**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316119677**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Новострой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316119677**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-1-1-1-006737-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная экспертиза проектов в строительстве**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6315706520**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-1-1-2-079916-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная экспертиза проектов в строительстве**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6315706520**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Новострой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6316119677**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 63301000-011**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.02.2016**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **288**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2008**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.07.2008**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **07.04.2010,15.02.2012,14.07.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **224-п**
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **23.06.2008**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0222002:10**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 736,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **5**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс"Шахматы", качели"Гнездо", качели на металлических стойках, песочница, домик-беседка, горка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Теннисный стол**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6 контейнеров объемом 1100 литров на 2-х площадках, расположенных не далее 100 метров пешеходной доступности от подъездов жилого дома**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон с посевом многолетних трав и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **25.11.2021 №136ПТО, сроком до 25.11.2023, МП г.о.Самара"Самарагорсвет"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0287-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 175 902,17 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Средневолжская газовая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6314012801**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т1-СА/11308-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **501 167,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарские коммунальные системы**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0287-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 557 115,30 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319231042**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230/7-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43 726 526,63 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Инженерные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315946321**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/22-ИС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **37 397 888,28 руб.**

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0287-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 199 516,84 руб.**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Средневолжская газовая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6314012801**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т1-СА/11308-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **501 167,44 руб.**
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0287-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 557 115,30 руб.**
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Самарская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319231042**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230/7-ТУ**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43 726 526,63 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие "Сетевые информационные системы"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **602**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
556	Квартира	1	2.1	78.59	3	49.69	2.50
557	Квартира	1	2.1	70.28	2	38.15	2.50
558	Квартира	1	2.1	62.24	2	32.26	2.50
559	Квартира	1	2.1	40.64	1	19.97	2.50
554	Квартира	1	2.1	54.23	2	31.01	2.50
555	Квартира	1	2.1	63.60	2	35.56	2.50
562	Квартира	2	2.1	78.59	3	49.69	2.50
563	Квартира	2	2.1	70.28	2	38.15	2.50
564	Квартира	2	2.1	63.09	2	31.77	2.50
565	Квартира	2	2.1	42.80	1	19.97	2.50
566	Квартира	2	2.1	33.35	1	16.87	2.50
560	Квартира	2	2.1	54.23	2	31.01	2.50
561	Квартира	2	2.1	63.60	2	35.56	2.50
569	Квартира	3	2.1	78.59	3	49.69	2.50
570	Квартира	3	2.1	70.28	2	38.15	2.50
571	Квартира	3	2.1	63.09	2	31.77	2.50
572	Квартира	3	2.1	42.80	1	19.97	2.50
573	Квартира	3	2.1	33.35	1	16.87	2.50
567	Квартира	3	2.1	54.23	2	31.01	2.50
568	Квартира	3	2.1	63.60	2	35.56	2.50
576	Квартира	4	2.1	78.59	3	49.69	2.50
577	Квартира	4	2.1	70.28	2	38.15	2.50
578	Квартира	4	2.1	63.09	2	31.77	2.50
579	Квартира	4	2.1	42.80	1	19.97	2.50
580	Квартира	4	2.1	33.35	1	16.87	2.50
574	Квартира	4	2.1	54.23	2	31.01	2.50
575	Квартира	4	2.1	63.60	2	35.56	2.50
583	Квартира	5	2.1	78.59	3	49.69	2.50

584	Квартира	5	2.1	70.28	2	38.15	2.50
585	Квартира	5	2.1	63.09	2	31.77	2.50
586	Квартира	5	2.1	42.80	1	19.97	2.50
587	Квартира	5	2.1	33.35	1	16.87	2.50
581	Квартира	5	2.1	54.23	2	31.01	2.50
582	Квартира	5	2.1	63.60	2	35.56	2.50
590	Квартира	6	2.1	78.59	3	49.69	2.50
591	Квартира	6	2.1	70.28	2	38.15	2.50
592	Квартира	6	2.1	63.09	2	31.77	2.50
593	Квартира	6	2.1	42.80	1	19.97	2.50
594	Квартира	6	2.1	33.35	1	16.87	2.50
588	Квартира	6	2.1	54.23	2	31.01	2.50
589	Квартира	6	2.1	63.60	2	35.56	2.50
597	Квартира	7	2.1	78.59	3	49.69	2.50
598	Квартира	7	2.1	70.28	2	38.15	2.50
599	Квартира	7	2.1	63.09	2	31.77	2.50
600	Квартира	7	2.1	42.80	1	19.97	2.50
601	Квартира	7	2.1	33.35	1	16.87	2.50
595	Квартира	7	2.1	54.23	2	31.01	2.50
596	Квартира	7	2.1	63.60	2	35.56	2.50
604	Квартира	8	2.1	78.59	3	49.69	2.50
605	Квартира	8	2.1	70.28	2	38.15	2.50
606	Квартира	8	2.1	63.09	2	31.77	2.50
607	Квартира	8	2.1	42.80	1	19.97	2.50
608	Квартира	8	2.1	33.35	1	16.87	2.50
602	Квартира	8	2.1	54.23	2	31.01	2.50
603	Квартира	8	2.1	63.60	2	35.56	2.50
611	Квартира	9	2.1	78.59	3	49.69	2.50
612	Квартира	9	2.1	70.28	2	38.15	2.50
613	Квартира	9	2.1	63.09	2	31.77	2.50

614	Квартира	9	2.1	42.80	1	19.97	2.50
615	Квартира	9	2.1	33.35	1	16.87	2.50
609	Квартира	9	2.1	54.23	2	31.01	2.50
610	Квартира	9	2.1	63.60	2	35.56	2.50
618	Квартира	10	2.1	78.59	3	49.69	2.50
619	Квартира	10	2.1	70.28	2	38.15	2.50
620	Квартира	10	2.1	63.09	2	31.77	2.50
621	Квартира	10	2.1	42.80	1	19.97	2.50
622	Квартира	10	2.1	33.35	1	16.87	2.50
616	Квартира	10	2.1	54.23	2	31.01	2.50
617	Квартира	10	2.1	63.60	2	35.56	2.50
625	Квартира	11	2.1	78.59	3	49.69	2.50
626	Квартира	11	2.1	70.28	2	38.15	2.50
627	Квартира	11	2.1	63.09	2	31.77	2.50
628	Квартира	11	2.1	42.80	1	19.97	2.50
629	Квартира	11	2.1	33.35	1	16.87	2.50
623	Квартира	11	2.1	54.23	2	31.01	2.50
624	Квартира	11	2.1	63.60	2	35.56	2.50
632	Квартира	12	2.1	78.59	3	49.69	2.50
633	Квартира	12	2.1	70.28	2	38.15	2.50
634	Квартира	12	2.1	63.09	2	31.77	2.50
635	Квартира	12	2.1	42.80	1	19.97	2.50
636	Квартира	12	2.1	33.35	1	16.87	2.50
630	Квартира	12	2.1	54.23	2	31.01	2.50
631	Квартира	12	2.1	63.60	2	35.56	2.50
639	Квартира	13	2.1	78.59	3	49.69	2.50
640	Квартира	13	2.1	70.28	2	38.15	2.50
641	Квартира	13	2.1	63.09	2	31.77	2.50
642	Квартира	13	2.1	42.80	1	19.97	2.50
643	Квартира	13	2.1	33.35	1	16.87	2.50

637	Квартира	13	2.1	54.23	2	31.01	2.50
638	Квартира	13	2.1	63.60	2	35.56	2.50
646	Квартира	14	2.1	78.59	3	49.69	2.50
647	Квартира	14	2.1	70.28	2	38.15	2.50
648	Квартира	14	2.1	63.09	2	31.77	2.50
649	Квартира	14	2.1	42.80	1	19.97	2.50
650	Квартира	14	2.1	33.35	1	16.87	2.50
644	Квартира	14	2.1	54.23	2	31.01	2.50
645	Квартира	14	2.1	63.60	2	35.56	2.50
653	Квартира	15	2.1	78.59	3	49.69	2.50
654	Квартира	15	2.1	70.28	2	38.15	2.50
655	Квартира	15	2.1	63.09	2	31.77	2.50
656	Квартира	15	2.1	42.80	1	19.97	2.50
657	Квартира	15	2.1	33.35	1	16.87	2.50
651	Квартира	15	2.1	54.23	2	31.01	2.50
652	Квартира	15	2.1	63.60	2	35.56	2.50
660	Квартира	16	2.1	78.59	3	49.69	2.50
661	Квартира	16	2.1	70.28	2	38.15	2.50
662	Квартира	16	2.1	63.09	2	31.77	2.50
663	Квартира	16	2.1	42.80	1	19.97	2.50
664	Квартира	16	2.1	33.35	1	16.87	2.50
658	Квартира	16	2.1	54.23	2	31.01	2.50
659	Квартира	16	2.1	63.60	2	35.56	2.50
665	Квартира	1	2.2	59.46	2	36.71	2.50
666	Квартира	1	2.2	78.82	3	35.55	2.50
667	Квартира-студия	1	2.2	23.90	1	17.10	2.50
668	Квартира-студия	1	2.2	23.75	1	17.10	2.50
669	Квартира-студия	1	2.2	23.75	1	17.10	2.50

670	Квартира-студия	1	2.2	23.64	1	17.10	2.50
671	Квартира	1	2.2	39.41	1	18.07	2.50
672	Квартира	1	2.2	58.99	2	32.17	2.50
673	Квартира	2	2.2	60.88	2	36.71	2.50
674	Квартира	2	2.2	84.94	3	35.55	2.50
675	Квартира-студия	2	2.2	25.33	1	17.10	2.50
676	Квартира-студия	2	2.2	25.41	1	17.10	2.50
677	Квартира-студия	2	2.2	25.41	1	17.10	2.50
678	Квартира-студия	2	2.2	25.30	1	17.10	2.50
679	Квартира	2	2.2	39.98	1	17.73	2.50
680	Квартира	2	2.2	41.79	1	19.40	2.50
681	Квартира	2	2.2	61.15	2	32.17	2.50
682	Квартира	3	2.2	60.88	2	36.71	2.50
683	Квартира	3	2.2	84.94	3	35.55	2.50
684	Квартира-студия	3	2.2	25.33	1	17.10	2.50
685	Квартира-студия	3	2.2	25.41	1	17.10	2.50
686	Квартира-студия	3	2.2	25.41	1	17.10	2.50
687	Квартира-студия	3	2.2	25.30	1	17.10	2.50
688	Квартира	3	2.2	39.98	1	17.73	2.50
689	Квартира	3	2.2	41.79	1	19.40	2.50
690	Квартира	3	2.2	61.15	2	32.17	2.50
691	Квартира	4	2.2	60.88	2	36.71	2.50

692	Квартира	4	2.2	84.94	3	35.55	2.50
693	Квартира-студия	4	2.2	25.33	1	17.10	2.50
694	Квартира-студия	4	2.2	25.41	1	17.10	2.50
695	Квартира-студия	4	2.2	25.41	1	17.10	2.50
696	Квартира-студия	4	2.2	25.30	1	17.10	2.50
697	Квартира	4	2.2	39.98	1	17.73	2.50
698	Квартира	4	2.2	41.79	1	19.40	2.50
699	Квартира	4	2.2	61.15	2	32.17	2.50
700	Квартира	5	2.2	60.88	2	36.71	2.50
701	Квартира	5	2.2	84.94	3	35.55	2.50
702	Квартира-студия	5	2.2	25.33	1	17.10	2.50
703	Квартира-студия	5	2.2	25.41	1	17.10	2.50
704	Квартира-студия	5	2.2	25.41	1	17.10	2.50
705	Квартира-студия	5	2.2	25.30	1	17.10	2.50
706	Квартира	5	2.2	39.98	1	17.73	2.50
707	Квартира	5	2.2	41.79	1	19.40	2.50
708	Квартира	5	2.2	61.15	2	32.17	2.50
709	Квартира	6	2.2	60.81	2	36.71	2.50
710	Квартира	6	2.2	84.94	3	35.55	2.50
711	Квартира-студия	6	2.2	25.26	1	17.10	2.50
712	Квартира-студия	6	2.2	25.34	1	17.10	2.50

713	Квартира-студия	6	2.2	25.34	1	17.10	2.50
714	Квартира-студия	6	2.2	25.23	1	17.10	2.50
715	Квартира	6	2.2	39.91	1	17.73	2.50
716	Квартира	6	2.2	41.72	1	19.40	2.50
717	Квартира	6	2.2	61.08	2	32.17	2.50
718	Квартира	7	2.2	60.88	2	36.71	2.50
719	Квартира	7	2.2	84.94	3	35.55	2.50
720	Квартира-студия	7	2.2	25.33	1	17.10	2.50
721	Квартира-студия	7	2.2	25.41	1	17.10	2.50
722	Квартира-студия	7	2.2	25.41	1	17.10	2.50
723	Квартира-студия	7	2.2	25.30	1	17.10	2.50
724	Квартира	7	2.2	39.98	1	17.73	2.50
725	Квартира	7	2.2	41.79	1	19.40	2.50
726	Квартира	7	2.2	61.15	2	32.17	2.50
727	Квартира	8	2.2	60.88	2	36.71	2.50
728	Квартира	8	2.2	84.93	3	35.55	2.50
729	Квартира-студия	8	2.2	25.33	1	17.10	2.50
730	Квартира-студия	8	2.2	25.41	1	17.10	2.50
731	Квартира-студия	8	2.2	25.41	1	17.10	2.50
732	Квартира-студия	8	2.2	25.30	1	17.10	2.50
733	Квартира	8	2.2	39.98	1	17.73	2.50

734	Квартира	8	2.2	41.79	1	19.40	2.50
735	Квартира	8	2.2	61.15	2	32.17	2.50
736	Квартира	9	2.2	60.88	2	36.71	2.50
737	Квартира-студия	9	2.2	84.93	3	35.55	2.50
738	Квартира-студия	9	2.2	25.33	1	17.10	2.50
739	Квартира-студия	9	2.2	25.41	1	17.10	2.50
740	Квартира-студия	9	2.2	25.41	1	17.10	2.50
741	Квартира	9	2.2	25.30	1	17.10	2.50
742	Квартира	9	2.2	39.98	1	17.73	2.50
743	Квартира	9	2.2	41.79	1	19.40	2.50
744	Квартира	9	2.2	61.15	2	32.17	2.50
745	Квартира	10	2.2	60.88	2	36.71	2.50
746	Квартира	10	2.2	84.93	3	35.55	2.50
747	Квартира-студия	10	2.2	25.33	1	17.10	2.50
748	Квартира-студия	10	2.2	25.41	1	17.10	2.50
749	Квартира-студия	10	2.2	25.41	1	17.10	2.50
750	Квартира-студия	10	2.2	25.30	1	17.10	2.50
751	Квартира	10	2.2	39.98	1	17.73	2.50
752	Квартира	10	2.2	41.79	1	19.40	2.50
753	Квартира	10	2.2	61.15	2	32.17	2.50
754	Квартира	11	2.2	60.88	2	36.71	2.50
755	Квартира	11	2.2	84.93	3	35.55	2.50

756	Квартира-студия	11	2.2	25.33	1	17.10	2.50
757	Квартира-студия	11	2.2	25.41	1	17.10	2.50
758	Квартира-студия	11	2.2	25.41	1	17.10	2.50
759	Квартира-студия	11	2.2	25.30	1	17.10	2.50
760	Квартира	11	2.2	39.98	1	17.73	2.50
761	Квартира	11	2.2	41.79	1	19.40	2.50
762	Квартира	11	2.2	61.15	2	32.17	2.50
763	Квартира	12	2.2	60.88	2	36.71	2.50
764	Квартира	12	2.2	84.93	3	35.55	2.50
765	Квартира-студия	12	2.2	25.33	1	17.10	2.50
766	Квартира-студия	12	2.2	25.41	1	17.10	2.50
767	Квартира-студия	12	2.2	25.41	1	17.10	2.50
768	Квартира-студия	12	2.2	25.30	1	17.10	2.50
769	Квартира	12	2.2	39.98	1	17.73	2.50
770	Квартира	12	2.2	41.79	1	19.40	2.50
771	Квартира	12	2.2	61.15	2	32.17	2.50
772	Квартира	13	2.2	60.88	2	36.71	2.50
773	Квартира	13	2.2	84.93	3	35.55	2.50
774	Квартира-студия	13	2.2	25.33	1	17.10	2.50
775	Квартира-студия	13	2.2	25.41	1	17.10	2.50
776	Квартира-студия	13	2.2	25.41	1	17.10	2.50

777	Квартира-студия	13	2.2	25.30	1	17.10	2.50
778	Квартира	13	2.2	39.98	1	17.73	2.50
779	Квартира	13	2.2	41.79	1	19.40	2.50
780	Квартира	13	2.2	61.15	2	32.17	2.50
781	Квартира	14	2.2	60.88	2	36.71	2.50
782	Квартира	14	2.2	84.93	3	35.55	2.50
783	Квартира-студия	14	2.2	25.33	1	17.10	2.50
784	Квартира-студия	14	2.2	25.41	1	17.10	2.50
785	Квартира-студия	14	2.2	25.41	1	17.10	2.50
786	Квартира-студия	14	2.2	25.30	1	17.10	2.50
787	Квартира	14	2.2	39.98	1	17.73	2.50
788	Квартира	14	2.2	41.79	1	19.40	2.50
789	Квартира	14	2.2	61.15	2	32.17	2.50
790	Квартира	15	2.2	60.88	2	36.71	2.50
791	Квартира	15	2.2	84.93	3	35.55	2.50
792	Квартира-студия	15	2.2	25.33	1	17.10	2.50
793	Квартира-студия	15	2.2	25.41	1	17.10	2.50
794	Квартира-студия	15	2.2	25.41	1	17.10	2.50
795	Квартира-студия	15	2.2	25.30	1	17.10	2.50
796	Квартира	15	2.2	39.98	1	17.73	2.50
797	Квартира	15	2.2	41.79	1	19.40	2.50
798	Квартира	15	2.2	61.15	2	32.17	2.50

799	Квартира	16	2.2	60.88	2	36.71	2.50
800	Квартира	16	2.2	84.93	3	35.55	2.50
801	Квартира-студия	16	2.2	25.33	1	17.10	2.50
802	Квартира-студия	16	2.2	25.41	1	17.10	2.50
803	Квартира-студия	16	2.2	25.41	1	17.10	2.50
804	Квартира-студия	16	2.2	25.30	1	17.10	2.50
805	Квартира	16	2.2	39.98	1	17.73	2.50
806	Квартира	16	2.2	41.79	1	19.40	2.50
807	Квартира	16	2.2	61.15	2	32.17	2.50
206	Квартира	1	3.1	38.32	1	18.93	2.50
207	Квартира	1	3.1	43.38	1	17.25	2.50
208	Квартира	1	3.1	43.38	1	17.25	2.50
209	Квартира	1	3.1	38.32	1	18.93	2.50
210	Квартира	2	3.1	41.96	1	18.93	2.50
211	Квартира	2	3.1	61.42	2	33.72	2.50
212	Квартира	2	3.1	61.42	2	33.72	2.50
213	Квартира	2	3.1	41.96	1	18.93	2.50
214	Квартира	3	3.1	41.96	1	18.93	2.50
215	Квартира	3	3.1	61.42	2	33.72	2.50
216	Квартира	3	3.1	61.42	2	33.72	2.50
217	Квартира	3	3.1	41.96	1	18.93	2.50
218	Квартира	4	3.1	41.96	1	18.93	2.50
219	Квартира	4	3.1	61.42	2	33.72	2.50
220	Квартира	4	3.1	61.42	2	33.72	2.50
221	Квартира	4	3.1	41.96	1	18.93	2.50
222	Квартира	5	3.1	41.96	1	18.93	2.50
223	Квартира	5	3.1	61.42	2	33.72	2.50

224	Квартира	5	3.1	61.42	2	33.72	2.50
225	Квартира	5	3.1	41.96	1	18.93	2.50
226	Квартира	6	3.1	41.96	1	18.93	2.50
227	Квартира	6	3.1	61.42	2	33.72	2.50
228	Квартира	6	3.1	61.42	2	33.72	2.50
229	Квартира	6	3.1	41.96	1	18.93	2.50
230	Квартира	7	3.1	41.96	1	18.93	2.50
231	Квартира	7	3.1	61.42	2	33.72	2.50
232	Квартира	7	3.1	61.42	2	33.72	2.50
233	Квартира	7	3.1	41.96	1	18.93	2.50
234	Квартира	8	3.1	41.96	1	18.93	2.50
235	Квартира	8	3.1	61.42	2	33.72	2.50
236	Квартира	8	3.1	61.42	2	33.72	2.50
237	Квартира	8	3.1	41.96	1	18.93	2.50
238	Квартира	9	3.1	41.96	1	18.93	2.50
239	Квартира	9	3.1	61.42	2	33.72	2.50
240	Квартира	9	3.1	61.42	2	33.72	2.50
241	Квартира	9	3.1	41.96	1	18.93	2.50
242	Квартира	10	3.1	41.96	1	18.93	2.50
243	Квартира	10	3.1	61.42	2	33.72	2.50
244	Квартира	10	3.1	61.42	2	33.72	2.50
245	Квартира	10	3.1	41.96	1	18.93	2.50
246	Квартира	11	3.1	41.96	1	18.93	2.50
247	Квартира	11	3.1	61.42	2	33.72	2.50
248	Квартира	11	3.1	61.42	2	33.72	2.50
249	Квартира	11	3.1	41.96	1	18.93	2.50
250	Квартира	12	3.1	41.96	1	18.93	2.50
251	Квартира	12	3.1	61.42	2	33.72	2.50
252	Квартира	12	3.1	61.42	2	33.72	2.50
253	Квартира	12	3.1	41.96	1	18.93	2.50

254	Квартира	13	3.1	41.96	1	18.93	2.50
255	Квартира	13	3.1	61.42	2	33.72	2.50
256	Квартира	13	3.1	61.42	2	33.72	2.50
257	Квартира	13	3.1	41.96	1	18.93	2.50
258	Квартира	14	3.1	41.96	1	18.93	2.50
259	Квартира	14	3.1	61.42	2	33.72	2.50
260	Квартира	14	3.1	61.42	1	33.72	2.50
261	Квартира	14	3.1	41.96	1	18.93	2.50
262	Квартира	15	3.1	41.96	1	18.93	2.50
263	Квартира	15	3.1	61.42	2	33.72	2.50
264	Квартира	15	3.1	61.42	2	33.72	2.50
265	Квартира	15	3.1	41.96	1	18.93	2.50
266	Квартира	16	3.1	41.96	1	18.93	2.50
267	Квартира	16	3.1	61.42	2	33.72	2.50
268	Квартира	16	3.1	61.42	2	33.72	2.50
269	Квартира	16	3.1	41.96	1	18.93	2.50
270	Квартира	1	3.2	59.61	2	36.71	2.50
271	Квартира	1	3.2	78.95	3	53.47	2.50
272	Квартира-студия	1	3.2	23.79	1	17.10	2.50
273	Квартира-студия	1	3.2	23.79	1	17.10	2.50
274	Квартира-студия	1	3.2	23.79	1	17.10	2.50
275	Квартира-студия	1	3.2	23.79	1	17.10	2.50
276	Квартира	1	3.2	40.01	1	18.07	2.50
277	Квартира	1	3.2	59.14	2	32.17	2.50
278	Квартира	2	3.2	60.96	2	36.71	2.50
279	Квартира	2	3.2	84.89	3	53.47	2.50

280	Квартира-студия	2	3.2	25.41	1	17.10	2.50
281	Квартира-студия	2	3.2	25.49	1	17.10	2.50
282	Квартира-студия	2	3.2	25.49	1	17.10	2.50
283	Квартира-студия	2	3.2	25.38	1	17.10	2.50
284	Квартира	2	3.2	40.06	1	17.73	2.50
285	Квартира	2	3.2	41.87	1	19.40	2.50
286	Квартира	2	3.2	60.49	2	32.17	2.50
287	Квартира	3	3.2	60.96	2	36.71	2.50
288	Квартира	3	3.2	84.89	3	53.47	2.50
289	Квартира-студия	3	3.2	25.41	1	17.10	2.50
290	Квартира-студия	3	3.2	25.49	1	17.10	2.50
291	Квартира-студия	3	3.2	25.49	1	17.10	2.50
292	Квартира-студия	3	3.2	25.38	1	17.10	2.50
293	Квартира	3	3.2	40.06	1	17.73	2.50
294	Квартира	3	3.2	41.87	1	19.40	2.50
295	Квартира	3	3.2	60.49	2	32.17	2.50
296	Квартира	4	3.2	60.96	2	36.71	2.50
297	Квартира	4	3.2	84.89	3	53.47	2.50
298	Квартира-студия	4	3.2	25.41	1	17.10	2.50
299	Квартира-студия	4	3.2	25.49	1	17.10	2.50
300	Квартира-студия	4	3.2	25.49	1	17.10	2.50

301	Квартира-студия	4	3.2	25.38	1	17.10	2.50
302	Квартира	4	3.2	40.06	1	17.73	2.50
303	Квартира	4	3.2	41.87	1	19.40	2.50
304	Квартира	4	3.2	60.49	2	32.17	2.50
305	Квартира	5	3.2	60.96	2	36.71	2.50
306	Квартира	5	3.2	84.89	3	53.47	2.50
307	Квартира-студия	5	3.2	25.41	1	17.10	2.50
308	Квартира-студия	5	3.2	25.49	1	17.10	2.50
309	Квартира-студия	5	3.2	25.49	1	17.10	2.50
310	Квартира-студия	5	3.2	25.38	1	17.10	2.50
311	Квартира	5	3.2	40.06	1	17.73	2.50
312	Квартира	5	3.2	41.87	1	19.40	2.50
313	Квартира	5	3.2	60.49	2	32.17	2.50
314	Квартира	6	3.2	60.96	2	36.71	2.50
315	Квартира	6	3.2	84.89	3	53.47	2.50
316	Квартира-студия	6	3.2	25.41	1	17.10	2.50
317	Квартира-студия	6	3.2	25.49	1	17.10	2.50
318	Квартира-студия	6	3.2	25.49	1	17.10	2.50
319	Квартира-студия	6	3.2	25.38	1	17.10	2.50
320	Квартира	6	3.2	40.06	1	17.73	2.50
321	Квартира	6	3.2	41.87	1	19.40	2.50
322	Квартира	6	3.2	60.49	2	32.17	2.50

323	Квартира	7	3.2	60.96	2	36.71	2.50
324	Квартира	7	3.2	84.89	3	53.47	2.50
325	Квартира-студия	7	3.2	25.41	1	17.10	2.50
326	Квартира-студия	7	3.2	25.49	1	17.10	2.50
327	Квартира-студия	7	3.2	25.49	1	17.10	2.50
328	Квартира-студия	7	3.2	25.38	1	17.10	2.50
329	Квартира	7	3.2	40.06	1	17.73	2.50
330	Квартира	7	3.2	41.87	1	19.40	2.50
331	Квартира	7	3.2	60.49	2	32.17	2.50
332	Квартира	8	3.2	60.96	2	36.71	2.50
333	Квартира	8	3.2	84.89	3	53.47	2.50
334	Квартира-студия	8	3.2	25.41	1	17.10	2.50
335	Квартира-студия	8	3.2	25.49	1	17.10	2.50
336	Квартира-студия	8	3.2	25.49	1	17.10	2.50
337	Квартира-студия	8	3.2	25.38	1	17.10	2.50
338	Квартира	8	3.2	40.06	1	17.73	2.50
339	Квартира	8	3.2	41.87	1	19.40	2.50
340	Квартира	8	3.2	60.49	2	32.17	2.50
341	Квартира	9	3.2	60.96	2	36.71	2.50
342	Квартира	9	3.2	84.89	3	53.47	2.50
343	Квартира-студия	9	3.2	25.41	1	17.10	2.50

344	Квартира-студия	9	3.2	25.49	1	17.10	2.50
345	Квартира-студия	9	3.2	25.49	1	17.10	2.50
346	Квартира-студия	9	3.2	25.38	1	17.10	2.50
347	Квартира	9	3.2	40.06	1	17.73	2.50
348	Квартира	9	3.2	41.88	1	19.40	2.50
349	Квартира	9	3.2	60.49	2	32.17	2.50
350	Квартира	10	3.2	70.03	2	45.78	2.50
351	Квартира	10	3.2	76.26	3	38.52	2.50
352	Квартира-студия	10	3.2	25.41	1	17.10	2.50
353	Квартира-студия	10	3.2	25.49	1	17.10	2.50
354	Квартира-студия	10	3.2	25.49	1	17.10	2.50
355	Квартира-студия	10	3.2	25.38	1	17.10	2.50
356	Квартира	10	3.2	40.06	1	17.73	2.50
357	Квартира	10	3.2	41.87	1	19.40	2.50
358	Квартира	10	3.2	60.49	2	32.17	2.50
359	Квартира	11	3.2	60.96	2	36.71	2.50
360	Квартира	11	3.2	84.89	3	53.47	2.50
361	Квартира-студия	11	3.2	25.41	1	17.10	2.50
362	Квартира-студия	11	3.2	25.49	1	17.10	2.50
363	Квартира-студия	11	3.2	25.49	1	17.10	2.50
364	Квартира-студия	11	3.2	25.38	1	17.10	2.50

365	Квартира	11	3.2	40.06	1	17.73	2.50
366	Квартира	11	3.2	41.87	1	19.40	2.50
367	Квартира	11	3.2	60.49	2	32.17	2.50
368	Квартира	12	3.2	60.96	2	36.71	2.50
369	Квартира	12	3.2	84.89	3	53.47	2.50
370	Квартира-студия	12	3.2	25.41	1	17.10	2.50
371	Квартира-студия	12	3.2	25.49	1	17.10	2.50
372	Квартира-студия	12	3.2	25.49	1	17.10	2.50
373	Квартира-студия	12	3.2	25.38	1	17.10	2.50
374	Квартира	12	3.2	40.06	1	17.73	2.50
375	Квартира	12	3.2	41.87	1	19.40	2.50
376	Квартира	12	3.2	60.49	2	32.17	2.50
377	Квартира	13	3.2	60.96	2	36.71	2.50
378	Квартира	13	3.2	84.89	3	53.47	2.50
379	Квартира-студия	13	3.2	25.41	1	17.10	2.50
380	Квартира-студия	13	3.2	25.49	1	17.10	2.50
381	Квартира-студия	13	3.2	25.49	1	17.10	2.50
382	Квартира-студия	13	3.2	25.38	1	17.10	2.50
383	Квартира	13	3.2	40.06	1	17.73	2.50
384	Квартира	13	3.2	41.87	1	19.40	2.50
385	Квартира	13	3.2	60.49	2	32.17	2.50
386	Квартира	14	3.2	60.96	2	36.71	2.50
387	Квартира	14	3.2	84.89	3	53.47	2.50

388	Квартира-студия	14	3.2	25.41	1	17.10	2.50
389	Квартира-студия	14	3.2	25.49	1	17.10	2.50
390	Квартира-студия	14	3.2	25.49	1	17.10	2.50
391	Квартира-студия	14	3.2	25.38	1	17.10	2.50
392	Квартира	14	3.2	40.06	1	17.73	2.50
393	Квартира	14	3.2	41.87	1	19.40	2.50
394	Квартира	14	3.2	60.49	2	32.17	2.50
395	Квартира	15	3.2	60.96	2	36.71	2.50
396	Квартира	15	3.2	84.89	3	53.47	2.50
397	Квартира-студия	15	3.2	25.41	1	17.10	2.50
398	Квартира-студия	15	3.2	25.49	1	17.10	2.50
399	Квартира-студия	15	3.2	25.49	1	17.10	2.50
400	Квартира-студия	15	3.2	25.38	1	17.10	2.50
401	Квартира	15	3.2	40.06	1	17.73	2.50
402	Квартира	15	3.2	41.87	1	19.40	2.50
403	Квартира	15	3.2	60.49	2	32.17	2.50
404	Квартира	16	3.2	60.96	2	36.71	2.50
405	Квартира	16	3.2	84.89	3	53.47	2.50
406	Квартира-студия	16	3.2	25.41	1	17.10	2.50
407	Квартира-студия	16	3.2	25.49	1	17.10	2.50
408	Квартира-студия	16	3.2	25.49	1	17.10	2.50

409	Квартира-студия	16	3.2	25.38	1	17.10	2.50
410	Квартира	16	3.2	40.06	1	17.73	2.50
411	Квартира	16	3.2	41.87	1	19.40	2.50
412	Квартира	16	3.2	60.49	2	32.17	2.50
413	Квартира	1	3.3	59.14	2	36.29	2.50
414	Квартира	1	3.3	63.33	2	29.77	2.50
415	Квартира-студия	1	3.3	23.39	1	17.02	2.50
416	Квартира-студия	1	3.3	23.39	1	17.02	2.50
417	Квартира-студия	1	3.3	23.87	1	17.10	2.50
418	Квартира	1	3.3	35.59	1	17.44	2.50
419	Квартира	1	3.3	55.83	2	31.25	2.50
420	Квартира	2	3.3	60.41	2	36.29	2.50
421	Квартира	2	3.3	65.00	2	29.77	2.50
422	Квартира-студия	2	3.3	25.20	1	17.02	2.50
423	Квартира-студия	2	3.3	25.20	1	17.02	2.50
425	Квартира-студия	2	3.3	25.57	1	17.10	2.50
426	Квартира	2	3.3	39.55	1	18.27	2.50
427	Квартира	2	3.3	38.52	1	17.44	2.50
428	Квартира	2	3.3	57.10	2	31.25	2.50
428	Квартира	3	3.3	60.41	2	36.29	2.50
429	Квартира	3	3.3	93.19	3	54.74	2.50
430	Квартира-студия	3	3.3	25.61	1	17.10	2.50

431	Квартира-студия	3	3.3	25.32	1	17.10	2.50
432	Квартира-студия	3	3.3	24.13	1	17.02	2.50
433	Квартира-студия	3	3.3	25.72	1	17.10	2.50
434	Квартира	3	3.3	39.55	1	18.27	2.50
435	Квартира	3	3.3	38.66	1	17.44	2.50
436	Квартира	3	3.3	55.78	2	31.25	2.50
437	Квартира	4	3.3	60.41	2	36.29	2.50
438	Квартира	4	3.3	93.19	3	54.74	2.50
439	Квартира-студия	4	3.3	25.61	1	17.10	2.50
440	Квартира-студия	4	3.3	25.32	1	17.10	2.50
441	Квартира-студия	4	3.3	24.13	1	17.02	2.50
442	Квартира-студия	4	3.3	25.72	1	17.10	2.50
443	Квартира	4	3.3	39.55	1	18.27	2.50
444	Квартира	4	3.3	38.66	1	17.44	2.50
445	Квартира	4	3.3	55.78	2	31.25	2.50
446	Квартира	5	3.3	60.41	2	36.29	2.50
447	Квартира	5	3.3	93.19	3	54.74	2.50
448	Квартира-студия	5	3.3	25.61	1	17.10	2.50
449	Квартира-студия	5	3.3	25.32	1	17.10	2.50
450	Квартира-студия	5	3.3	24.13	1	17.02	2.50
451	Квартира-студия	5	3.3	25.72	1	17.10	2.50

452	Квартира	5	3.3	39.55	1	18.27	2.50
453	Квартира	5	3.3	38.66	1	17.44	2.50
454	Квартира	5	3.3	55.78	2	31.25	2.50
455	Квартира	6	3.3	60.41	2	36.29	2.50
456	Квартира	6	3.3	93.19	3	54.74	2.50
457	Квартира-студия	6	3.3	25.61	1	17.10	2.50
458	Квартира-студия	6	3.3	25.32	1	17.10	2.50
459	Квартира-студия	6	3.3	24.13	1	17.02	2.50
460	Квартира-студия	6	3.3	25.72	1	17.10	2.50
461	Квартира	6	3.3	39.55	1	18.27	2.50
462	Квартира	6	3.3	38.66	1	17.44	2.50
463	Квартира	6	3.3	55.78	2	31.25	2.50
464	Квартира	7	3.3	60.41	2	36.29	2.50
465	Квартира	7	3.3	93.25	3	54.74	2.50
466	Квартира-студия	7	3.3	25.61	1	17.10	2.50
567	Квартира-студия	7	3.3	25.32	1	17.10	2.50
468	Квартира-студия	7	3.3	24.13	1	17.02	2.50
469	Квартира-студия	7	3.3	25.72	1	17.10	2.50
470	Квартира	7	3.3	39.55	1	18.27	2.50
471	Квартира	7	3.3	38.66	1	17.44	2.50
472	Квартира	7	3.3	55.78	2	31.25	2.50
473	Квартира	8	3.3	60.41	2	36.29	2.50
474	Квартира	8	3.3	93.19	3	54.74	2.50

475	Квартира-студия	8	3.3	25.61	1	17.10	2.50
476	Квартира-студия	8	3.3	25.32	1	17.10	2.50
477	Квартира-студия	8	3.3	24.13	1	17.02	2.50
478	Квартира-студия	8	3.3	25.72	1	17.10	2.50
479	Квартира	8	3.3	39.55	1	18.27	2.50
480	Квартира	8	3.3	38.66	1	17.44	2.50
481	Квартира	8	3.3	55.78	2	31.25	2.50
482	Квартира	9	3.3	60.41	2	36.29	2.50
483	Квартира	9	3.3	93.19	3	54.74	2.50
484	Квартира-студия	9	3.3	25.61	1	17.10	2.50
485	Квартира-студия	9	3.3	25.32	1	17.10	2.50
486	Квартира-студия	9	3.3	24.13	1	17.02	2.50
487	Квартира-студия	9	3.3	25.72	1	17.10	2.50
488	Квартира	9	3.3	39.55	1	18.27	2.50
489	Квартира	9	3.3	38.66	1	17.44	2.50
490	Квартира	9	3.3	55.78	2	31.25	2.50
491	Квартира	10	3.3	60.41	2	36.29	2.50
492	Квартира	10	3.3	93.19	3	54.74	2.50
493	Квартира-студия	10	3.3	25.61	1	17.10	2.50
494	Квартира-студия	10	3.3	25.32	1	17.10	2.50
495	Квартира-студия	10	3.3	24.13	1	17.02	2.50

496	Квартира-студия	10	3.3	25.72	1	17.10	2.50
497	Квартира	10	3.3	39.55	1	18.27	2.50
498	Квартира	10	3.3	38.66	1	17.44	2.50
499	Квартира	10	3.3	55.78	2	31.25	2.50
500	Квартира	11	3.3	60.41	2	36.29	2.50
501	Квартира	11	3.3	93.19	3	54.74	2.50
502	Квартира-студия	11	3.3	25.61	1	17.10	2.50
503	Квартира-студия	11	3.3	25.32	1	17.10	2.50
504	Квартира-студия	11	3.3	24.13	1	17.02	2.50
505	Квартира-студия	11	3.3	25.72	1	17.10	2.50
506	Квартира	11	3.3	39.55	1	18.27	2.50
507	Квартира	11	3.3	38.66	1	17.44	2.50
508	Квартира	11	3.3	55.78	2	31.25	2.50
509	Квартира	12	3.3	60.41	2	36.29	2.50
510	Квартира	12	3.3	93.19	3	54.74	2.50
511	Квартира-студия	12	3.3	25.61	1	17.10	2.50
512	Квартира-студия	12	3.3	25.32	1	17.10	2.50
513	Квартира-студия	12	3.3	24.13	1	17.02	2.50
514	Квартира-студия	12	3.3	25.72	1	17.10	2.50
515	Квартира	12	3.3	39.55	1	18.27	2.50
516	Квартира	12	3.3	38.66	1	17.44	2.50
517	Квартира	12	3.3	55.78	2	31.25	2.50

518	Квартира	13	3.3	60.41	2	36.29	2.50
519	Квартира	13	3.3	93.19	3	54.74	2.50
520	Квартира-студия	13	3.3	25.61	1	17.10	2.50
521	Квартира-студия	13	3.3	25.32	1	17.10	2.50
522	Квартира-студия	13	3.3	24.13	1	17.02	2.50
523	Квартира-студия	13	3.3	25.72	1	17.10	2.50
524	Квартира	13	3.3	39.55	1	18.27	2.50
525	Квартира	13	3.3	38.66	1	17.44	2.50
526	Квартира	13	3.3	55.78	2	31.25	2.50
527	Квартира	14	3.3	60.41	2	36.29	2.50
528	Квартира	14	3.3	93.19	3	54.74	2.50
529	Квартира-студия	14	3.3	25.61	1	17.10	2.50
530	Квартира-студия	14	3.3	25.32	1	17.10	2.50
531	Квартира-студия	14	3.3	24.13	1	17.02	2.50
532	Квартира-студия	14	3.3	25.72	1	17.10	2.50
533	Квартира	14	3.3	39.55	1	18.27	2.50
534	Квартира	14	3.3	38.66	1	17.44	2.50
535	Квартира	14	3.3	55.78	2	31.25	2.50
536	Квартира	15	3.3	60.41	2	36.29	2.50
537	Квартира	15	3.3	93.19	3	54.74	2.50
538	Квартира-студия	15	3.3	25.61	1	17.10	2.50

539	Квартира-студия	15	3.3	25.32	1	17.10	2.50
540	Квартира-студия	15	3.3	24.13	1	17.02	2.50
541	Квартира-студия	15	3.3	25.72	1	17.10	2.50
542	Квартира	15	3.3	39.55	1	18.27	2.50
543	Квартира	15	3.3	38.66	1	17.44	2.50
544	Квартира	15	3.3	55.78	2	31.25	2.50
545	Квартира	16	3.3	60.41	2	36.29	2.50
546	Квартира	16	3.3	93.19	3	54.74	2.50
547	Квартира-студия	16	3.3	25.61	1	17.10	2.50
548	Квартира-студия	16	3.3	25.32	1	17.10	2.50
549	Квартира-студия	16	3.3	24.13	1	17.02	2.50
550	Квартира-студия	16	3.3	25.72	1	17.10	2.50
551	Квартира	16	3.3	39.55	1	18.27	2.50
552	Квартира	16	3.3	38.66	1	17.44	2.50
553	Квартира	16	3.3	55.78	2	31.25	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 897 631 615,33 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0222002:10**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 138783604667677041797523150270131414438

Владелец: **ФОНД "САМАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ДОЛЬЩИКОВ", Сабуров Борис Валерьевич, г. Самара**

Действителен: с 17.01.2022 по 17.04.2023